

z dnia 12 maja 2014 r.

w sprawie przekazania w użyczenie Sołectwu Plichtów, na okres powyżej 3 lat, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 216/2 o pow. 4943 m², położonej w miejscowości Plichtów, stanowiącej własność Gminy Nowosolna

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Nowosolna Nr XLI/259/14 z dnia 26 marca 2014 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. Przekazać w użyczenie na okres 10 lat, tj. od dnia 13 maja 2014 roku do dnia 12 maja 2024 roku Sołectwu Plichtów, nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Nowosolna, położonej we wsi Plichtów, obręb Byszewy, Gmina Nowosolna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 216/2 o pow. 0,4943 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr KW LD1M/00091463/1 na cele statutowe.

§ 2. Wydanie i zwrot nieruchomości określonej w § 1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.

§ 3. Nieruchomość wskazana w § 1 zostaje przekazana w użyczeniu Sołectwu Plichtów, z obowiązkiem jej zwrotu Gminie Nowosolna w stanie nie pogorszonego po upływie okresu przekazania bądź w terminie natychmiastowym w przypadku nieprzestrzegania postanowień zawartych w niniejszym zarządzeniu oraz gdy stanie się niezbędna Gminie Nowosolna z przyczyn nieprzewidzianych w chwili przekazania.

§ 4. Przedmiot przekazania będzie wykorzystywany dla potrzeb mieszkańców Sołectwa Plichtów.

§ 5. Sołectwo Plichtów z chwilą wydania nieruchomości określonej w §1 ponosi odpowiedzialność za stan powierzonego mienia oraz jego właściwe wykorzystanie.

§ 6. Sołectwo Plichtów zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu przekazania, utrzymania go w czystości, porządku, w stanie nieagrażającym bezpieczeństwu osób trzecich, zachowania przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP.

§ 7. Każda inwestycja na nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia, winna być uzgodniona pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Plichtów.

§ 8. Zakazuje się Sołectwu Plichtów oddawanie przedmiotu przekazania osobie trzeciej do używania w jakiegokolwiek formie prawnej.

§ 9. Zasady korzystania z przedmiotu przekazania określa regulamin korzystania przyjęty przez Radę Sołecką Sołectwa Plichtów. Regulamin nie może naruszać postanowień niniejszego zarządzenia. Wzór regulaminu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 10. Zobowiązuje się Sołtysa i Radę Sołecką wsi Plichtów do nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców Gminy Nowosolna korzystających z przedmiotu przekazania zasad określonych w treści niniejszego zarządzenia oraz regulaminie korzystania o którym mowa w §9 zarządzenia.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

§ 12. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Nowosolna.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Nowosolna


Tomasz Bystronki

Wzorcowy regulamin korzystania z nieruchomości

1. Zarządzającym nieruchomością jest Sołtys wsi Plichtów
2. Nad prawidłowym korzystaniem z nieruchomości czuwa Zarządzający lub członek Rady Sołeckiej Sołectwa Plichtów.
3. Nieruchomość jest terenem ogólnodostępnym dla mieszkańców Gminy Nowosolna od godz.9:00 do zmierzchu.
4. W przypadku organizowania spotkań po 22.00 teren może być wykorzystywany tylko za pisemną zgodą Sołtysa, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Sołecką (zgodnie z załączonym wzorem).
5. O planowanych spotkaniach po 22.00 należy powiadomić Komisariat Policji oraz Urząd Gminy Nowosolna. Obowiązek powiadomienia leży po stronie Organizatora.
6. Przebywanie na terenie nieruchomości dzieci do lat 10 powinno odbywać się pod opieką dorosłych.
7. Na terenie nieruchomości zabrania się:
 - zaśmiecania terenu,
 - niszczenia, uszkodzania urządzeń znajdujących się na terenie nieruchomości,
 - spożywania alkoholu, środków odurzających, palenia tytoniu.
8. Z chwilą przekazania na Organizatorze spoczywa odpowiedzialność za przekazane mienie.
9. W przypadku organizowania spotkań Organizator musi powiadomić Sołtysa lub Radę Sołecką Sołectwa Plichtów. Uzgodnienie powinno nastąpić przynajmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
11. Organizowanie imprez przy otwartym ogniu – ognisk, może odbywać się po zapewnieniu przez Organizatora niezbędnych warunków wynikających z przepisów p.poż.
12. W przypadku organizowania imprez, spotkań za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zachowanie spokoju i bezpieczeństwa uczestników odpowiada Organizator.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.24.2014

Wójta Gminy Nowosolna

z dnia 12 maja 2014 r.

WZÓR

Niniejszym wyrażam zgodę na zorganizowanie przez Pana/ Panią

.....zam.....,

nr dowodu osobistego....., imprezy/spotkania
.....na nieruchomości położonej we wsi
w dniach w godzinach