

z dnia 7 lipca 2014 r.

w sprawie przekazania w użyczenie Sołectwu Wiączyń Dolny, na okres powyżej 3 lat, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 106 o pow. 977 m², położonej we Wiączyńiu Dolnym, stanowiącej własność Gminy Nowosolna

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318, z 2014 r. poz. 379) oraz w wykonaniu uchwały Rady Gminy Nowosolna Nr XLIV/269/14 z dnia 28 maja 2014 r., zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przekazać w użyczenie na okres 10 lat, tj. od dnia 8 lipca 2014 roku do dnia 7 lipca 2024 roku Sołectwu Wiączyń Dolny, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowosolna, położoną w miejscowości i obrębie ewidencyjnym Wiączyń Dolny, oznaczoną jako działka nr 106 o pow. 977 m² dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta nr KW LD1M/00087890/2.

2. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem przeznaczonym do rozbiórki.

§ 2. Wydanie i zwrot nieruchomości określonej w §1 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego ze spisem z natury.

§ 3. Nieruchomość wskazana w § 1 zostaje przekazana w użyczeniu Sołectwu Wiączyń Dolny, z obowiązkiem jej zwrotu Gminie Nowosolna w stanie nie pogorszonym po upływie okresu przekazania bądź w terminie natychmiastowy w przypadku nieprzestrzegania postanowień zawartych w niniejszym zarządzeniu oraz gdy stanie się niezbędna Gminie Nowosolna z przyczyn nieprzewidzianych w chwili przekazania.

§ 4. Przedmiot przekazania będzie wykorzystywany dla potrzeb mieszkańców Sołectwa Wiączyń Dolny.

§ 5. Sołectwo Wiączyń Dolny z chwilą wydania nieruchomości określonej w §1 ponosi odpowiedzialność za stan powierzonego mienia oraz jego właściwe wykorzystanie.

§ 6. Sołectwo Wiączyń Dolny zobowiązuje się do ponoszenia kosztów związanych z korzystaniem z przedmiotu przekazania, utrzymania go w czystości, porządku, w stanie niezagrożającym bezpieczeństwu osób trzecich, zachowania przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP.

§ 7. Każda inwestycja na nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia, winna być uzgodniona pomiędzy Gminą Nowosolna a Sołectwem Wiączyń Dolny.

§ 8. Zakazuje się Sołectwu Wiączyń Dolny oddawanie przedmiotu przekazania osobie trzeciej do używania w jakiegokolwiek formie prawnej.

§ 9. Zasady korzystania z przedmiotu przekazania określa regulamin korzystania przyjęty przez Radę Sołecką Sołectwa Wiączyń Dolny. Regulamin nie może naruszać postanowień niniejszego zarządzenia. Wzór regulaminu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 10. Zobowiązuje się Sołtysa i Radę Sołecką wsi Wiączyń Dolny do nadzorowania przestrzegania przez mieszkańców Gminy Nowosolna korzystających z przedmiotu przekazania zasad określonych w treści niniejszego zarządzenia oraz regulaminie korzystania o którym mowa w §9 zarządzenia.

§ 11. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nowosolna.

§ 12. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowosolna oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Nowosolna.

§ 13. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Nowosolna


Tomasz Bystronki

Wzorcowy regulamin korzystania

1. Zarządzającym nieruchomością jest Sołtys wsi Wiączyń Dolny.
2. Nad prawidłowym korzystaniem z nieruchomości czuwa Zarządzający lub członek Rady Sołeckiej Sołectwa Wiączyń Dolny.
3. Nieruchomość jest terenem ogólnodostępnym dla mieszkańców Gminy Nowosolna od godz.....
4. W przypadku organizowania spotkań po 22.00 teren może być wykorzystywany tylko za pisemną zgodą Sołtysa, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Radę Sołecką (zgodnie z załączonym wzorem).
5. O planowanych spotkaniach po 22.00 należy powiadomić Komisariat Policji oraz Urząd Gminy Nowosolna. Obowiązek powiadomienia leży po stronie Organizatora.
6. Przebywanie na terenie nieruchomości dzieci do lat 10 powinno odbywać się pod opieką dorosłych.
7. Na terenie nieruchomości zabrania się:
 - zaśmiecania terenu,
 - niszczenia, uszkodzania urządzeń znajdujących się na terenie nieruchomości,
 - spożywania alkoholu, środków odurzających, palenia tytoniu.
8. Z chwila przekazania na Organizatorze spoczywa odpowiedzialność za przekazane mienie.
9. W przypadku organizowania spotkań Organizator musi powiadomić Sołtysa lub Radę Sołecką Sołectwa Wiączyń Dolny. Uzgodnienie powinno nastąpić przynajmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
11. Organizowanie imprez przy otwartym ogniu – ognisk, może odbywać się po zapewnieniu przez Organizatora niezbędnych warunków wynikających z przepisów p.poż.
12. W przypadku organizowania imprez, spotkań za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz za zachowanie spokoju i bezpieczeństwa uczestników odpowiada Organizator.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.1.36.2014

Wójta Gminy Nowosolna

z dnia 7 lipca 2014 r.

WZÓR

Niniejszym wyrażam zgodę na zorganizowanie przez Pana/ Panią

.....zam.

.....,

nr dowodu osobistego.....,
imprezy/spotkania..... na nieruchomości
położonej we wsi....., w dniach
w godzinach