

Łódź, dnia 19 maja 2015 r.

WÓJT GMINY NOWOSOLNA

ogłasza pierwsze ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości

Lp.	Położenie numer działki	pow. w m ²	KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Cena wywoławcza netto (zł.)	Data i godzina przetargu
1.	Boginia dz. nr 160/2	2788	LD1M/00149380/7	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni	169.000,00 zł.	22.06.2015 r. godz. 11:00
2.	Boginia dz. nr 160/3	2663	LD1M/00149380/7	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni	160.000,00 zł.	22.06.2015 r. godz. 11:30
3.	Boginia dz. nr 160/4	2626	LD1M/00149380/7	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni	150.000,00 zł.	22.06.2015 r. godz. 12:00
4.	Boginia dz. nr 160/8	2686	LD1M/00149380/7	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o charakterze rezydencjonalnym z dużym udziałem zieleni	136.000,00 zł.	22.06.2015 r. godz. 12:30
5.	Boginia dz. nr 267/1	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 9:00
6.	Boginia dz. nr 267/2	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 9:30
7.	Boginia dz. nr 267/3	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 10:00
8.	Boginia dz. nr 267/4	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 10:30
9.	Boginia dz. nr 267/5	841	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.500,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 11:00
10.	Boginia dz. nr 267/6	842	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.500,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 11:30

11.	Boginia dz. nr 267/7	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 12:00
12.	Boginia dz. nr 267/8	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 12:30
13.	Boginia dz. nr 267/9	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz.13:00
14.	Boginia dz. nr 267/10	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 13:30
15.	Boginia dz. nr 267/11	840	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.400,00 zł.	23.06.2015 r. godz.14:00
16.	Boginia Dz. nr 267/12	832	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.000,00 zł.	23.06.2015 r. godz. 14:30
17.	Boginia nieruchomość złożona z działki nr 141, nr 154/4 i nr 163/4	702	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	30.000,00 zł.	23.06.2015 r. godz.15:00
18.	Boginia dz. nr 236	1020	LD1M/00149380/7	Zabudowa letniskowa sezonowa i całoroczna	50.000,00 zł.	23.06.2015 r. godz.15:30

Wyżej wymienione ustne przetargi nieograniczone odbędą się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Nowosolna, ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź. W terminie podanym w w/w tabeli.

Do cen ustalonych w ustnych przetargach nieograniczonych zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium, w gotówce, w wys.10% ceny wywoławczej konkretnej działki, na konto UG Nowosolna **92 8781 0006 0030 0588 2000 0040**, najpóźniej w dniu **16 czerwca 2015r.** W tytule przelewu należy podać oznaczenie nieruchomości której wpłata dotyczy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Informuję, że uchylenie się od zawarcia umowy sprzedaży osoby, która wygrała przetarg skutkować będzie przepadkiem wadium na rzecz Gminy Nowosolna.

Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są okazać się dowodem wpłaty wadium oraz do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość. Pełnomocnicy zobowiązani są również do przedłożenia pełnomocnictwa z podpisem potwierdzonym notarialnie. W przypadku współmałżonków wymagana jest obecność obojga małżonków bądź pisemna zgoda, z notarialnym poświadczeniem podpisu współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze

współmałżonków. W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby prawne należy przedstawić, aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego bądź z innego właściwego rejestru oraz odpowiednią uchwałę wyrażającą zgodę na wzięcie udziału w przetargu i nabycie nieruchomości. W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – umowę spółki, REGON spółki, odpowiednią uchwałę pozwalającą na odpłatne nabycie nieruchomości, bądź stosowne umocowanie do działania w imieniu spółki (pozwalające na odpłatne nabycie nieruchomości).

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania pełnej wpłaty kwoty osiągniętej w przetargu przed zawarciem umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni, licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu oraz wszelkich innych opłat i podatków (w tym 23% VAT) związanych z nabyciem ww. nieruchomości na własność. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa nabywca nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Wójt Gminy Nowosolna zastrzega sobie prawo do **odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.**

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z regulaminem przetargu stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.1.66.2014 Wójta Gminy Nowosolna z dnia 3 listopada 2014 r. opublikowanym na stronie: www.nowosolna.bip.net.pl lub dostępnym w siedzibie Urzędu.

Treść ogłoszeń o przetargach wywieszona jest na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowosolna i opublikowana na stronie internetowej Gminy

Nowosolna pod adresem www.gminanowosolna.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.nowosolna.bip.net.pl w zakładce nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w UG Nowosolna, ul. Rynek Nowosolna 1, 92-703 Łódź (pok. 21) lub telefonicznie / 042 / 6484108 wew.31.

z up. **WÓJTA**

Sławomir Jasiński
Sekretarz Gminy